

# Vente d'un bien immobilier

## Appartenant au domaine privé de la commune



### **Descriptif :**

Cet immeuble cadastré C 1576 situé au 84 rue François Leymarie a une contenance de 105 m<sup>2</sup> au sol avec des combles potentiellement aménageables. Il ne dispose d'aucun espace vert attenant.

**Modalités de sa mise en vente :** enchères montantes

**Mise à prix :** 25 000 €

### **Information du public :**

Par publicité sur le site internet de la commune et par affichage en mairie et sur les panneaux d'affichage communaux.

### **Durée de la remise des offres :**

A compter du dixième jour franc de mise en publicité, les éventuels acquéreurs auront 15 jours pour remettre leur offre sous pli cacheté identifié « offre pour l'achat de l'immeuble rue François Leymarie ». Un arrêté municipal précisera les dates.

### **Ouverture des plis :**

Cette opération sera effectuée par le maire en présence de la première adjointe, du deuxième adjoint et de madame la trésorière ;

### **Attribution :**

L'immeuble sera attribué à l'offre la plus élevée. En cas d'égalité, un tirage au sort sera effectué pour déterminer l'attributaire.

### **Délibération du conseil municipal :**

Au terme de la procédure le conseil municipal délibérera pour finaliser la vente de cet immeuble et confirmer le futur acquéreur.

### **Acte de vente**

L'attribution définitive se fera par acte notarié. Le choix du notaire appartient à l'acheteur qui s'acquittera de l'ensemble des frais liés à cette opération.

Fait à Turenne le 2 avril 2024